

Số: /QĐ-UBND

Ninh Giang, ngày 17 tháng 5 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc hủy bỏ kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất ở
tại xã Ứng Hòa, huyện Ninh Giang, tỉnh Hải Dương**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN NINH GIANG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Quyết định số 218/QĐ-UBND ngày 18 tháng 01 năm 2022 của UBND huyện Ninh Giang về việc phê duyệt kết quả đấu giá quyền sử dụng đất ở tại xã Ứng Hòa, huyện Ninh Giang, tỉnh Hải Dương;

Căn cứ văn bản số 4452/STC-QLNS ngày 31/12/2021 của Sở Tài chính về việc hướng dẫn một số nội dung về thu nộp và hạch toán tiền sử dụng đất vào ngân sách nhà nước; Văn bản số 92/UBND-TCKH ngày 15/02/2022 của UBND huyện Ninh Giang về việc phối hợp thực hiện văn bản 4452/STC-QLNS ngày 31/12/2021 của Sở Tài chính;

Căn cứ Quy chế số 535/QCĐGTS ngày 16/12/2021 về đấu giá quyền sử dụng 35 lô đất ở tại vị trí quy hoạch Điểm dân cư mới số 01 xã Ứng Hòa, huyện Ninh Giang của Công ty đấu giá hợp danh Đại Thành; Thông báo số 813/TB-CCTKV ngày 17 tháng 5 năm 2022 của Chi cục Thuế khu vực Ninh Thanh về kết quả thu nộp tiền sử dụng đất, lệ phí trước bạ đất đấu giá tại xã Ứng Hòa;

Theo đề nghị của Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 333/TTr-TNMT ngày 17 tháng 5 năm 2022.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy bỏ kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng lô đất số 23, diện tích 94,5 m², mục đích sử dụng đất: đất ở tại nông thôn, người trúng đấu giá: ông Mạc Văn Quân, sinh năm 1984, hộ khẩu thường trú: thôn An Xá, xã Quốc Tuấn, huyện Nam Sách, tỉnh Hải Dương tại vị trí quy hoạch Điểm dân cư mới số 01 xã Ứng Hòa, huyện Ninh Giang;

Lý do: Ông Mạc Văn Quân trúng đấu giá quyền sử dụng đất nhưng không nộp tiền sử dụng đất và lệ phí trước bạ theo Thông báo của Chi cục thuế khu vực Ninh Thanh, hết thời hạn niêm yết theo Thông báo số 73/TB-UBND ngày 06/5/2022 của UBND huyện Ninh Giang niêm yết tại công thông tin điện tử huyện Ninh Giang và trụ sở UBND xã Ứng Hòa; Ông Mạc Văn Quân vi phạm Quy chế đấu giá số 535/QCĐGTS ngày 16/12/2021 về đấu giá quyền sử dụng 35 lô đất ở tại vị trí quy hoạch Điểm dân cư mới số 01 xã Ứng Hòa, huyện Ninh Giang của Công ty đấu giá hợp danh Đại Thành;

Điều 2. Giao phòng Tài chính- Kế hoạch thực hiện việc thu tiền đặt trước của khách hàng trúng đấu giá nêu trên và nộp vào ngân sách nhà nước theo quy

định. Đồng thời, phối hợp với các cơ quan chức năng liên quan thực hiện các trình tự, thủ tục để tiếp tục tổ chức đấu giá quyền sử dụng lô đất số 23 tại Điều 1 Quyết định này theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 4. Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân huyện, Trưởng Phòng Tài chính- Kế hoạch, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Kho bạc Nhà nước huyện, Chi cục trưởng chi cục thuế khu vực Ninh Thanh, Chủ tịch ủy ban nhân dân xã Ứng Hòa và ông Mạc Văn Quân căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Công thông tin điện tử huyện Ninh Giang;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Nguyễn Đình Tranh